

WOHNBAU DIREKT GMBH

Bauträger • Immobilienmakler • Hausverwaltung



PANORAMAWOHNUNGEN Grundrisspläne

**Moderne Eigentumswohnungen
am Kurpark in Zentrumsnähe**

Feyregger Weg 1, am Sulzbach 5, 4540 Bad Hall

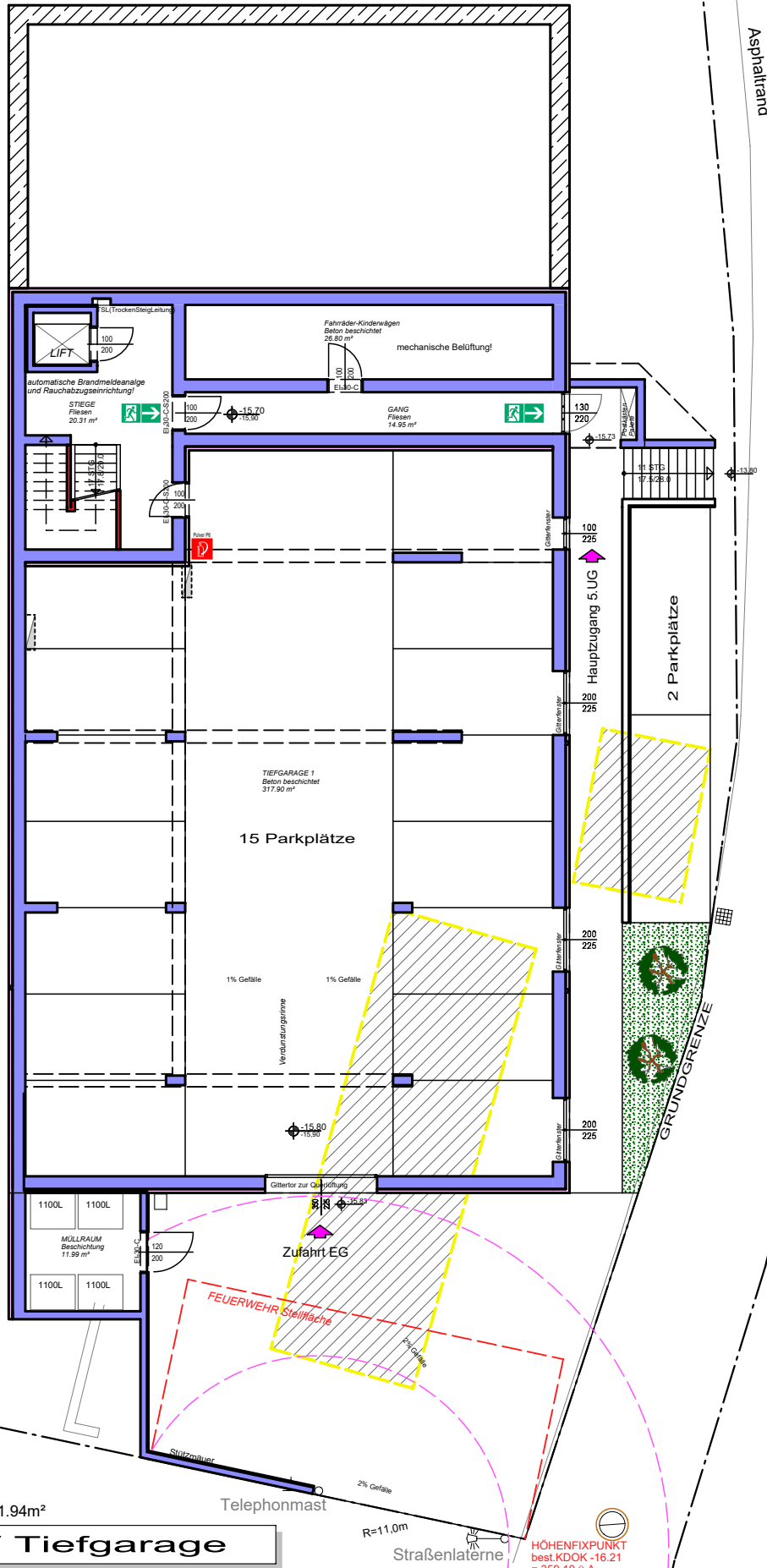
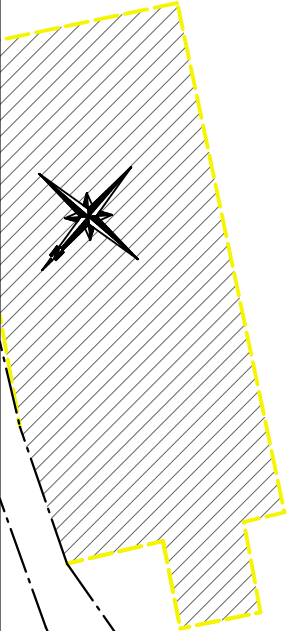
Info: Kurt Mitterhuber 0676 333 22 40

Hydrant

Strommast

Kanaldeckel

Asphaltstrand



Nutzfläche: 391,94m²

EG / Tiefgarage

Telephonmast

R=11,0m
Straßenlaterne

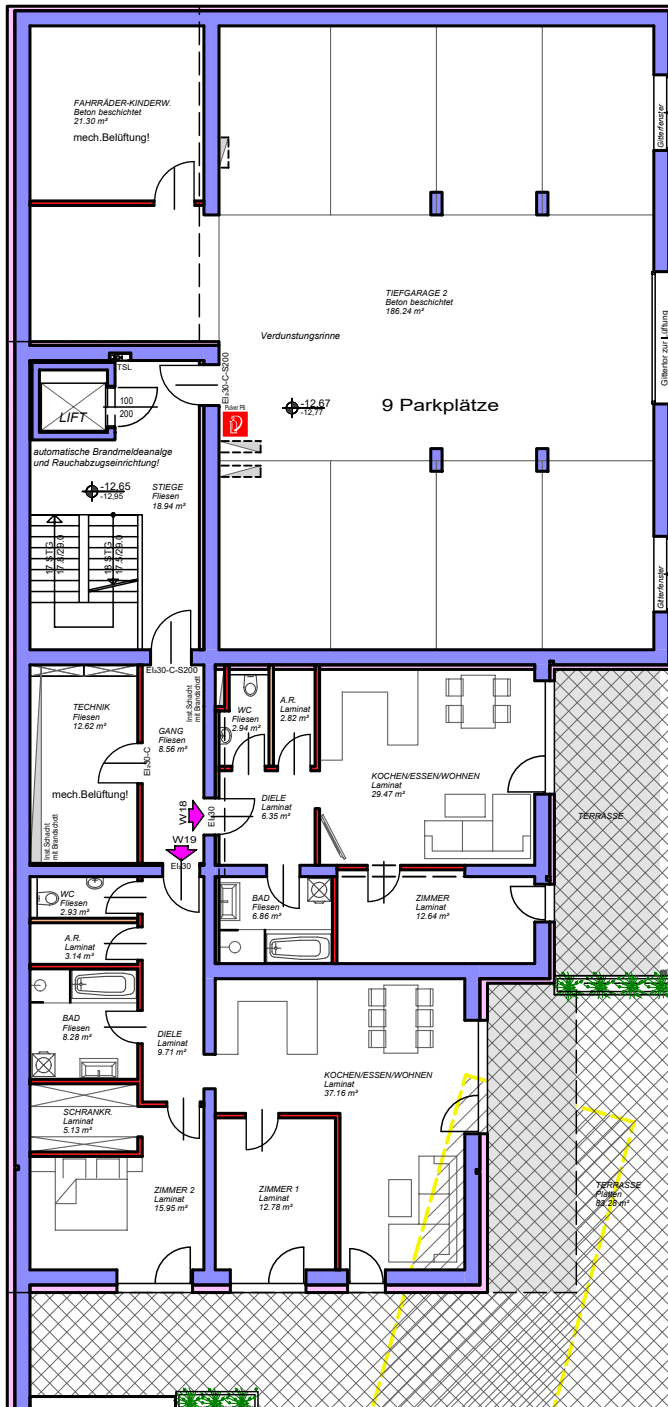
HÖHENFIXPUNKT
best.KDOK -16,21
= 359,10 D.A.

Hydrant

Strommast

Kanaldeckel

Asphaltstrand

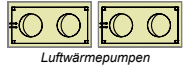


WOHNUNG 18
Nutzfläche: 61.07m²

WOHNUNG 19
Nutzfläche: 95.08m²

Nutzfläche: 247.65m²

1.OG / Tiefgarage



Telephonmast

Straßenlaterne

HÖHENFIXPUNKT
best.KDOK -16.21
= 359.10 D.A.

Hydrant

Strommast

Kanaldeckel

Asphaltstrand

WOHNUNG 15
Nutzfläche: 88.57m²

WOHNUNG 16
Nutzfläche: 81.21m²

WOHNUNG 17
Nutzfläche: 83.29m²

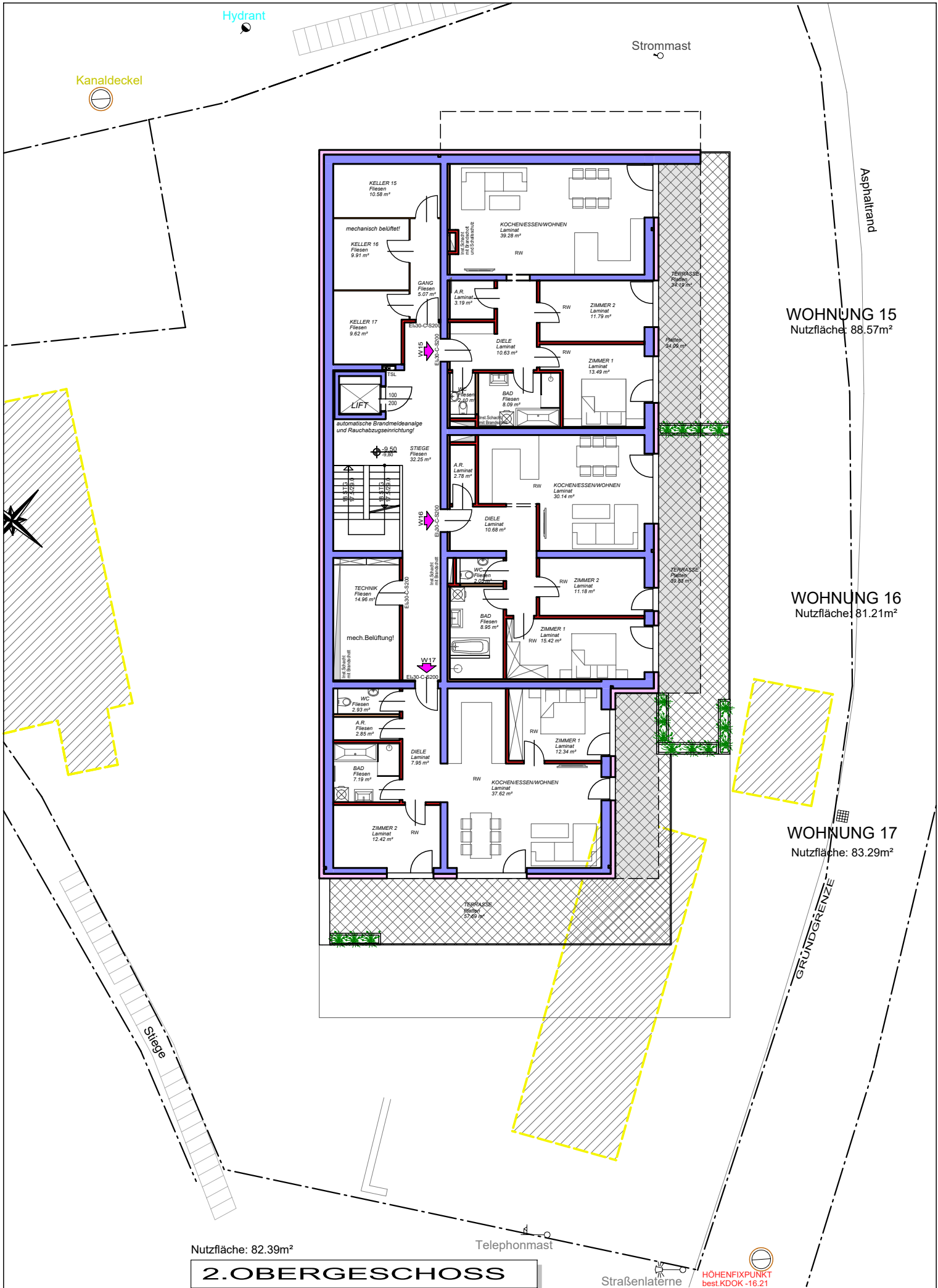
Nutzfläche: 82.39m²

2.OBERGESCHOSS

Telephonmast

Straßenlaterne

HÖHENFIXPUNKT
best.KDOK -16.21
= 359.10.4 A



Hydrant

Strommast

Kanaldeckel

Asphaltstrand

WOHNUNG 12
Nutzfläche: 89.78m²

WOHNUNG 13
Nutzfläche: 74.14m²

WOHNUNG 14
Nutzfläche: 69.35m²

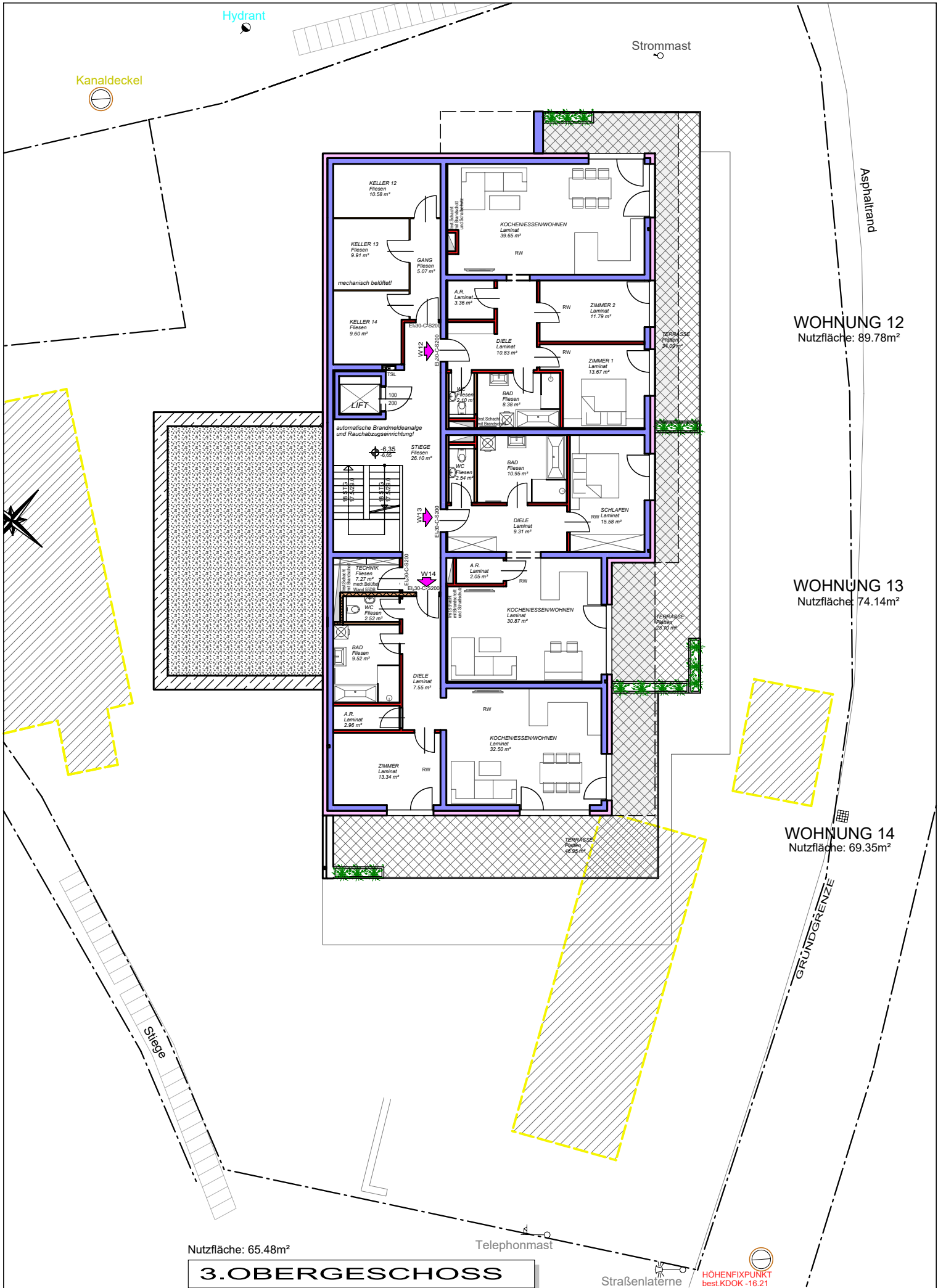
Nutzfläche: 65.48m²

3.OBERGESCHOSS

Telephonmast

Straßenlaterne

HÖHENFIXPUNKT
best.KDOK -16.21
= 359.10 m A



Hydrant

Strommast

Kanaldeckel

Asphaltstrand

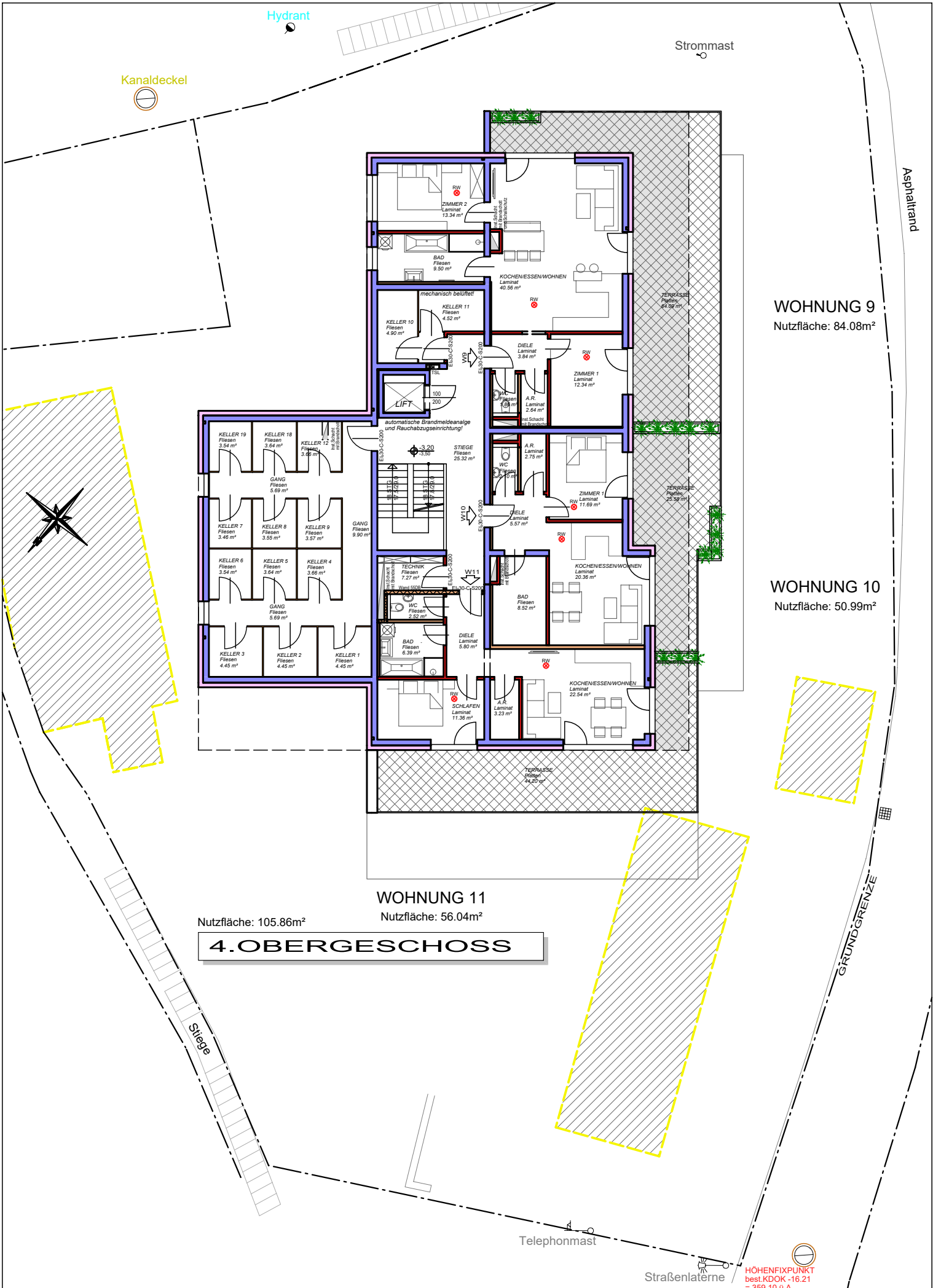
WOHNUNG 9
Nutzfläche: 84.08m²

WOHNUNG 10
Nutzfläche: 50.99m²

WOHNUNG 11
Nutzfläche: 105.86m²
Nutzfläche: 56.04m²

Nutzfläche: 105.86m²

4. OBERGESCHOSS

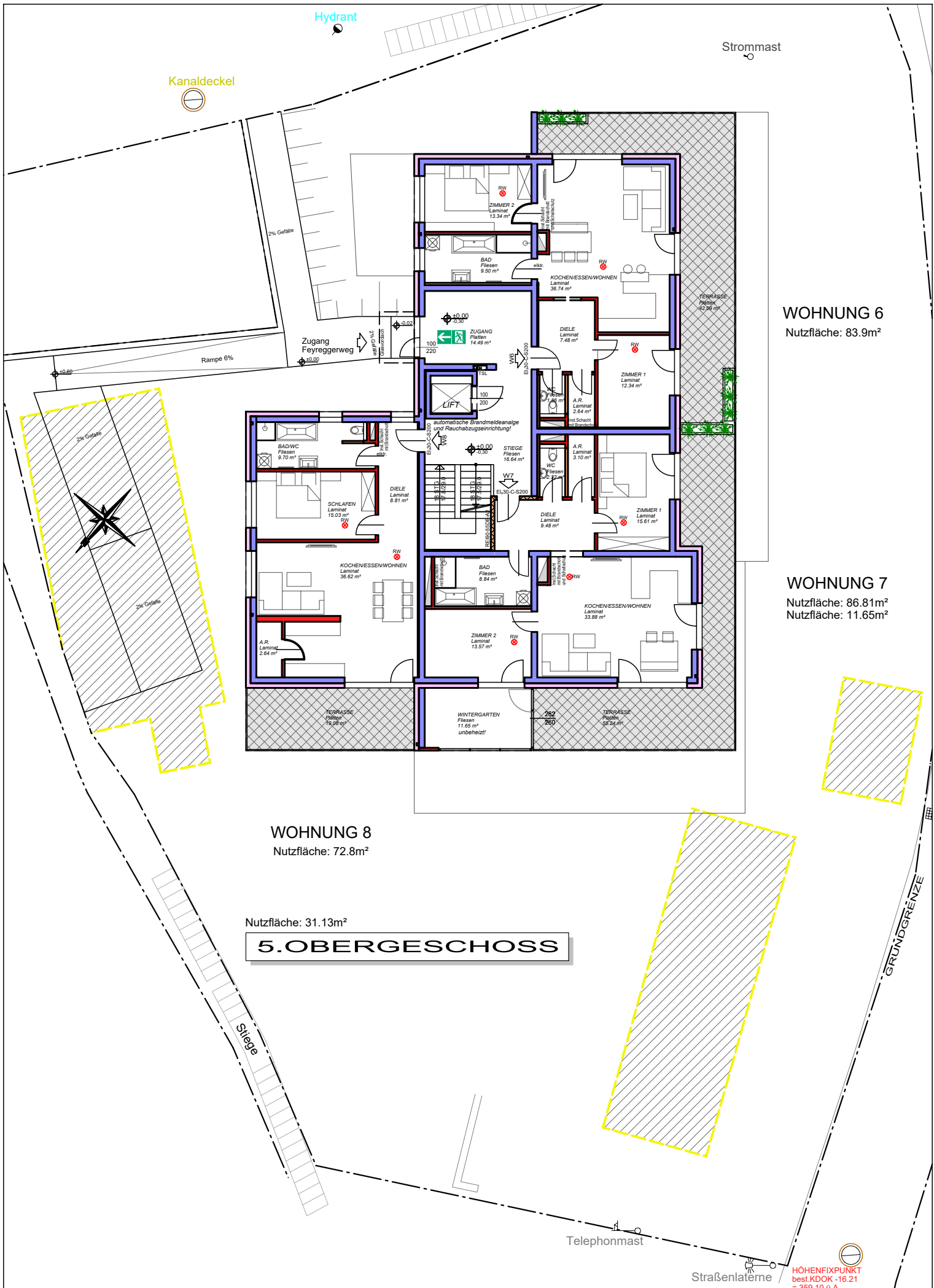


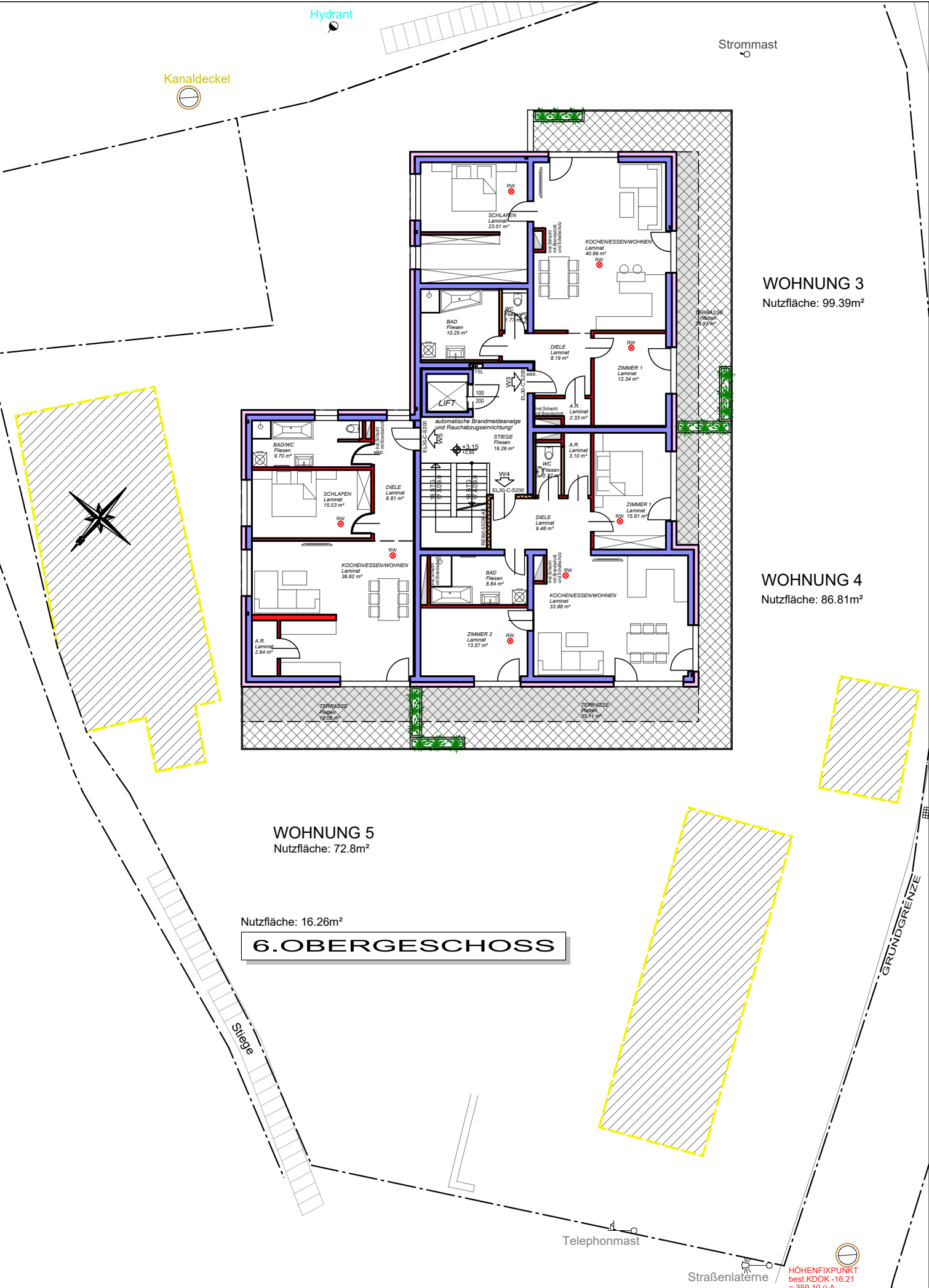
Stiege

Telephonmast

Straßenlaterne

HÖHENFIXPUNKT
best.KDOK -16.21
= 359.10 U.A.





Strommast

Kanaldeckel

Hydrant

WOHNUNG 3
Nutzfläche: 99.39m²

WOHNUNG 4
Nutzfläche: 86.81m²

WOHNUNG 5
Nutzfläche: 72.8m²

Nutzfläche: 16.26m²

6. OBERGESCHOSS

Stiege

GRUNDGRENZE

Telephonmast

Straßenlaterne

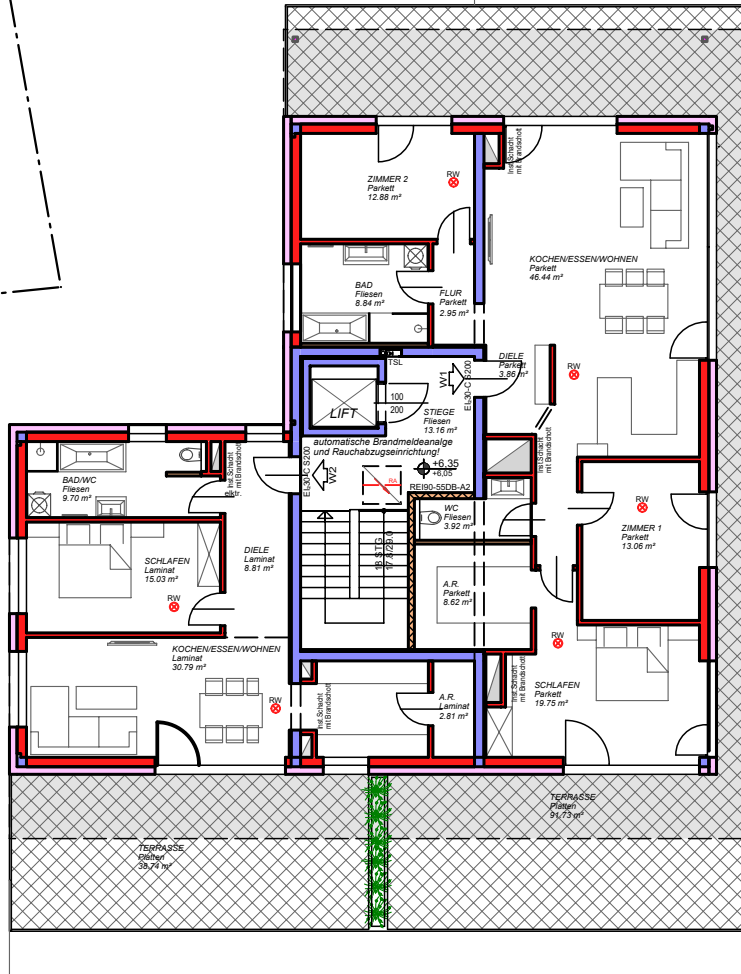
HÖHENFIXPUNKT
best. KDOK -16.21
= 359.10 II A

Hydrant

Strommast

Kanaldeckel

WOHNUNG 1
Nutzfläche: 120.31m²



WOHNUNG 2
Nutzfläche: 67.13m²

Nutzfläche: 13.16m²

7.OBERGESCHOSS

19 Wohnungen
29 Stellplätze davon 23 Tiefgaragenplätze

Telephonmast

Straßenlaterne

HÖHENFIXPUNKT
best.KDOK -16.21
= 359.10 n.A.